



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.339/2016

privind însușirea documentației cadastrale de modificare a limitei de proprietate dintre imobilul înscris în C.F. nr. 104351 Baia Mare nr. topo. 539/2 și 541, aflat în proprietatea numiților Papiu Marius-Gelu și Papiu Greti Adriene, respectiv imobilul înscris în C.F. nr. 120387 Baia Mare nr. topo. 570/2 aflat în proprietatea Orașului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 30 AUGUST 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 477/2016;
- Raportul de specialitate nr. 1337/2016 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea documentației cadastrale de modificare a limitei de proprietate dintre imobilul înscris în C.F. nr. 104351 Baia Mare nr. topo. 539/2 și 541, aflat în proprietatea numiților Papiu Marius-Gelu și Papiu Greti Adriene, respectiv imobilul înscris în C.F. nr. 120387 Baia Mare nr. topo. 570/2 aflat în proprietatea Orașului Baia Mare, imobile situate în Baia Mare, str. Argeșului, nr. 4, respectiv 4A;

Având în vedere:

- Adresa înregistrată la Primaria Baia Mare sub nr. 18406/29.04.2016, prin care numitul Papiu Marius-Gelu, domiciliat în Baia Mare, str. Valea Borcutului, nr. 51D, solicită acordul în vederea modificării limitei de proprietate dintre imobilul situat pe str. Argeșului nr. 4 și imobilul de pe str. Argeșului nr. 4A aflat în proprietatea Orașului Baia Mare;
- Certificatul de Urbanism nr.840/10.06.2016, potrivit căruia pot fi modificate limitele de proprietate conform planului de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. Filimon Ioan;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. 1, din Legea nr.18/1991, a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei de aplicare a Legii nr.10/2001, din cadrul Primăriei municipiului Baia Mare, înregistrată cu nr. 1361/2016, prin care se arată că terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu figurează ca făcând obiectul unei notificări în baza Legii nr.10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/ 2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 311/2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;

- Dispozițiile art. 10, art. 36 alin. 2 lit.c, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect modificarea limitei de proprietate a imobilelor identificate, după cum urmează:

1. Imobilul proprietatea numiților Papiu Marius-Gelu și Papiu Greti Adriene
C.F. nr. 104351 Baia Mare - nr topo. 539/2 în suprafață de 205 mp;
- nr topo. 541 în suprafață de 50 mp;

2. Imobilul proprietatea Orașului Baia Mare
C.F. nr. 120387 Baia Mare - nr topo. 540/2 în suprafață de 83 mp;
și atribuire nr. cadastral imobilelor conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a imobilului, situat în Baia Mare, str. Argeșului, nr. 4A, identificat prin C.F. nr. 120387 Baia Mare nr topo. 540/2 în suprafață de 83 mp, CORP 2, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 La data intrării în vigoare a prevederilor prezentei hotărâri, se revocă Hotărârea Consiliului Local nr. 266/2016.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare - prin viceprimar desemnat;
- Serviciul Patrimoniu;
- Papiu Marius-Gelu, Baia Mare, str. Valea Borcutului, nr. 51D;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Ardelean Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-